

विकास योजना - कोल्हापूर  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम  
१९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये फेरबदल  
प्रस्ताव मंजूर करणेबाबत  
आ.क्र. ५ एस. टी. बस स्थानक  
या आरक्षणाबाबत

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
शासन निर्णय क्र.टिपीएस २१०५/२०६०/नवि १३  
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,  
दिनांक : १७ एप्रिल, २००६.

**शासन निर्णय :-** सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नोंवाने,

( नंदकिशोर पाटील )  
शासनाचे अवर सचिव

प्रति,

- १) विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे,
- २) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ३) उपसंचालक, नगररचना, पुणे विभाग, पुणे,
- ४) आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर
- ५) सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर
- ६) व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग - १, पुणे विभाग पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर उपसंचालक नगररचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त कोल्हापूर महानगरपालिका व सहायक संचालक नगररचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना पाठवाव्यात.)

कक्ष अधिकारी ( नवि - २९ ) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहु अधिसूचना शासनाच्या

वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग  
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२,  
दिनांक - १७ एप्रिल, २००६

--अधिसूचना--

क्र. टीपीएस-२१०५/२०६०/नवि-१३

महाराष्ट्र  
प्रादेशिक व  
नगर रचना  
अधिनियम,  
१९६६

ज्या अर्थी कोल्हापूर शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना ( यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली ) शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२१९२/२३६८/प्र.क्र.१३५/९२/नवि-१३, दि.१८/१२/१९९९ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" असे उल्लेखिलेली ) द्वारे मंजूर झाली असून दिनांक ०१/०२/२००० पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावानुसार डी वॉर्ड, सि.स.नं. १९३५-अ ही जमिन आ.क्र. ५ "एस.टी.बस स्थानक" म्हणून आरक्षित असून (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे उल्लेखिलेले ) या आरक्षणासाठी महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ हे समुचित प्राधिकरण आहे.

आणि ज्याअर्थी कोल्हापूर महानगरपालिकेने (यापुढे उक्त महानगरपालिका असे उल्लेखिलेली ) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला ) चे कलम ३७(१) खालील संपूर्ण वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून, उक्त आरक्षण वगळून "पोलिस खात्याची कार्यालये व निवासस्थाने" या विद्यमान वापराखाली दर्शविण्याचा प्रस्ताव. (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे उल्लेखिलेला ) शासनाकडे दि. १९/११/२००५च्या पत्राद्वारे सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर आणि संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर, उक्त फेरबदलाचा प्रस्ताव जनहिताच्या दृष्टीने आवश्यक असून तो मंजूर करणे आवश्यक आहे शासनाचे असे मत झाले आहे;

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाचे कलम-३७ चे उपकलम(२) अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेमध्ये खालीलप्रमाणे सुधारणा करित आहे;

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलांच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नविन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

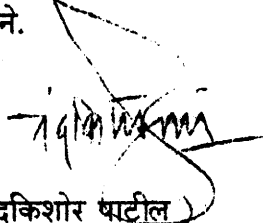
--नोंद--

आ.क्र. ५ "एस.टी.बस स्थानक " हे आरक्षण वगळून त्याखालील जमीन "पोलीस खात्याची कार्यालये व निवासस्थाने " या वापराखाली दर्शविण्यात येत आहे.

टिप :-

- १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र. वियो-कोल्हापूर /आ.क्र.५/टीपीडी-१/२००६ आयुक्त कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी एक महिन्याच्या कालावधीकरीता उपलब्ध राहील.
- २) सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

  
( नंदकिशोर पाटील )  
शासनाचे अवर सचिव

## **NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.  
Dated 17 April, 2006.**

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.**

No. TPS 2105/2060/UD-13:

Whereas the Second Revised Development Plan of Kolhapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "said Development Plan") has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2192/2368/CR-135/92/UD-13 dated 18/12/1999 (hereinafter referred to as the "said Notification") to come into force with effect from 1/2/2000;

And Whereas in the said Development Plan, land bearing CTS No. 2935-A, 'D' Ward is reserved for "S.T. Bus Stand" as Site No.5 with its Appropriate Authority as Maharashtra State Road Transport Corporation (hereinafter referred to as "the said reservation");

And whereas, in pursuance of the provisions of sub-section (1) of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act"), Kolhapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation") after following all the legal procedure has submitted a proposal of modification to the said Development Plan to the Govt. vide letter dated 19/11/2005 so as to delete the said reservation the land thereunder is shown under existing use of Police Department Offices and Residential Quarters (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that the said modification is in the public interest and needs to be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification as follows:-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry the following new entry is added, viz,

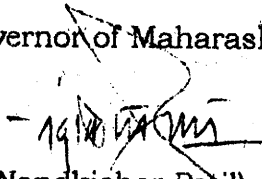
**-ENTRY-**

Site No.5 "S.T. Bus Stand" is deleted and the land thereunder is shown under existing use of "Police Departments Offices and Residential Quarters".

**Note:**

- A) The part plan bearing No. DP-Kohapur/Site No.5/TPV-I/2006 showing the above sanctioned modification is kept open for inspection by the public during office hours in the office of the Municipal Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation, Kolhapur for a period of one month.
- B) This notification is also published on Government web site at [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

  
(Nandkishor Patil)

Under Secretary to Government.